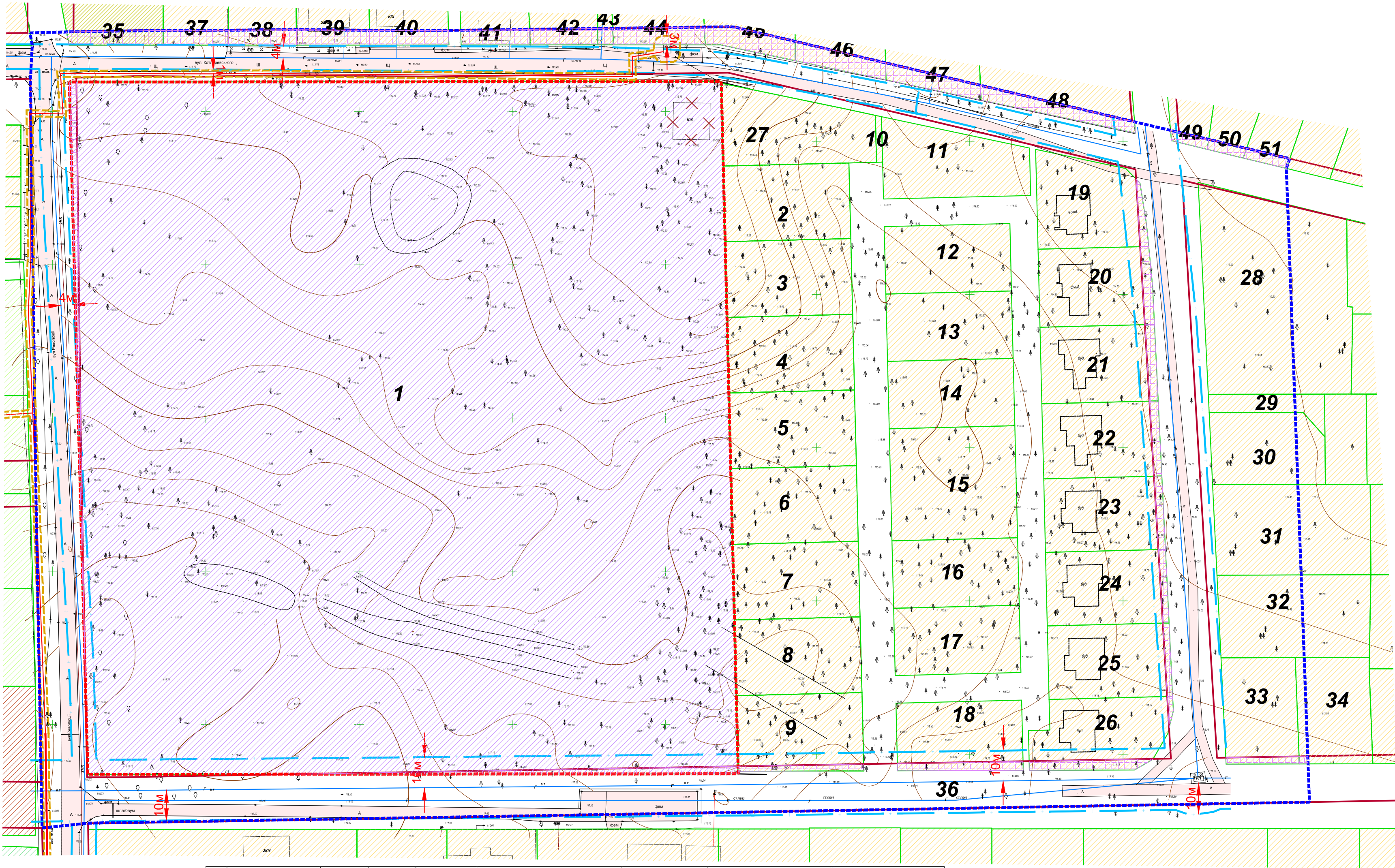


Детальний план території орієнтовною площею 10,15 га, для розташування інших об'єктів громадської та житлової забудови, об'єктів санаторно-оздоровчого та реабілітаційного призначення, в межах вулиць Василя Стуса, Котляревського, Василя Стефаника та Гоголя в місті Буча, Бучанського району, Київської області

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000



Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
		Межі території, що розглядається
		Межі території що проєктується
		Межі кадастрових земельних ділянок
		Червоні лінії
		Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території:
		території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла
		території санаторно-курортних та оздоровчих закладів
		Сельбшні території:
		території житлової садибної забудови
		у тому числі, в межах червоних ліній
		території закладів освіти
		території закладів культури, спорту та дозвілля
		Сільськогосподарські території- під ріллею та перелогами
		у тому числі, в межах червоних ліній
		Житлові будинки а) існуючі б) на стадії будівництва
		Будівля, споруда, що підлягає знесенню
		Дороги з твердим покриттям а) асфальт, б)щебень
		Мошениця фем
		Газопровід а) середнього тиску б) високого тиску II кат.
		Кабельні ЛЕП 10 кВ
		Трансформаторна підстанція
		Газорозподільний пункт
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (01.03)
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05)
	33	Номер експлікації

Примітка:
Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до:
Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051)
Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами

№ на ГМ	Кадастровий номер	Загальна площа, га	Площа в межах розробки ДПТ,га	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Суб'єкт речового права на земельну ділянку	Існуючий стан:		
							Категорія	Код виду цільового призначення розліт	Назва виду цільового призначення підрозліт
1	3210800000:01:086:0010	4,8000	4,8000	Комунальна, право оренди земельної ділянки	Бучанська міська рада	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тк"	Землі оздоровчого призначення	06	06.01
2	3210800000:01:086:0113	0,1013	0,1013	приватна	Сликук Соломія Василівна		Землі житлової та громадської забудови	02	02.01
3	3210800000:01:086:0068	0,1013	0,1013	приватна	Сликук Соломія Василівна				
4	3210800000:01:086:0069	0,1013	0,1013	приватна	Касюк Ольга Володимирівна				
5	3210800000:01:086:0071	0,1013	0,1013	приватна	Білик Юрій Костянтинович				
6	3210800000:01:086:0072	0,1013	0,1013	приватна	Кучма Олена Сергіївна				
7	3210800000:01:086:0073	0,1013	0,1013	приватна	Касюк Ольга Володимирівна				
8	3210800000:01:086:0074	0,1013	0,1013	приватна	Савин Олег Павлович				
9	3210800000:01:086:0075	0,1013	0,1013	приватна	Тиндюк Ярослав Володимирович				
10	3210800000:01:086:0112	0,003	0,003	приватна	Касюк Іван Федорович				
11	3210800000:01:086:0130	0,1017	0,1017	приватна	Рудь Лариса Миколаївна				
12	3210800000:01:086:0114	0,0902	0,0902	приватна	Рудь Дмитро Анатолійович				
13	3210800000:01:086:0115	0,0902	0,0902	приватна	Рудь Людмила Миколаївна				
14	3210800000:01:086:0116	0,0902	0,0902	приватна	Рудь Людмила Миколаївна				
15	3210800000:01:086:0065	1,1496	1,1496	приватна	Рудь Людмила Миколаївна				
16	3210800000:01:086:0117	0,0902	0,0902	приватна	Заць Павло Костянтинович				
17	3210800000:01:086:0118	0,0902	0,0902	приватна	Рудь Анатолій Васильович				
18	3210800000:01:086:0119	0,0923	0,0923	приватна	Рудь Анатолій Васильович				
19	3210800000:01:086:0128	0,0983	0,0983	приватна	Тиндюк Анастасія Анатолівна				
20	3210800000:01:086:0127	0,0941	0,0941	приватна	Тиндюк Анастасія Анатолівна				
21	3210800000:01:086:0126	0,0942	0,0942	приватна	Поливанова Світлана Вікторівна				
22	3210800000:01:086:0125	0,0937	0,0937	приватна	Жога Надія Миколаївна				
23	3210800000:01:086:0124	0,0932	0,0932	приватна	Макарова Марина Вікторівна				
24	3210800000:01:086:0123	0,0946	0,0946	приватна	Рудь Дмитро Анатолійович				
25	3210800000:01:086:0122	0,096	0,096	приватна	Андрєва Анатолій Валерійович				
26	3210800000:01:086:0121	0,0963	0,0963	приватна	Петровицький Володимир Ігоревич				
27	3210800000:01:086:0111	0,1061	0,1061	приватна	Лівець Ольга				
28	3210800000:01:087:0129	0,3000	0,1870	приватна	Прилико Віталій Юрійович				
29	3210800000:01:087:0183	0,0255	0,0169	приватна	Капунцова Катерина Сергіївна				
30	3210800000:01:087:0184	0,0846	0,0656	приватна	Капунцов Сергій Олександрович				
31	3210800000:01:087:0186	0,1500	0,0817	приватна	Фоя Наталя Олександрівна				
32	3210800000:01:087:0106	0,1331	0,0737	приватна	Копель Олександр Олександрович				
33	3210800000:01:087:0105	0,0835	0,0835	приватна	Копель Олександр Олександрович				
34	3210800000:01:087:0104	0,0835	0,0100	приватна	Копель Олександр Олександрович				
35	3210945300:01:132:0236	0,0941	0,0430	приватна	Скорик Соломія Михайлівна		Сільськогосподарські території	01	01.04
36	3210800000:01:___:___		1,1395	Комунальна			Землі житлової та громадської забудови	02	02.01
37	3210800000:01:132:0654	0,0419	0,0103	приватна	Киналі Олена Геннадіївна				
38	3210853000:01:132:0233	0,1120	0,0111	не визначено	Титенко Борис Борисович				
39	3210800000:01:132:0136	0,0600	0,0118	приватна	Петрибейна Оксана Вікторівна				
40	3210800000:01:132:0135	0,0677	0,0123	приватна	Бабенко Ірина Борисівна				
41	3210800000:01:132:0018	0,0356	0,0111	приватна	Журавльова Галина Яківна				
42	3210800000:01:132:1011	0,1050	0,0116	приватна	Назаров Михайло Ісмаїлович				
43	3210800000:01:132:1010	0,0176	0,0027	не визначено	Обслуговуючий Кооператив "Бучавіль"				
44	3210800000:01:132:1021	0,1187	0,0168	приватна	Устименко Вікторія Вікторівна				
45	3210800000:01:132:1015	0,1192	0,0188	приватна	Білоус Наталя Іванівна				
46	3210800000:01:132:1009	0,1245	0,0175	приватна	Ахтемічук Ольга Сергіївна				
47	3210800000:01:132:1022	0,1260	0,0161	приватна	Алексєєва Ольга Володимирівна				
48	3210945300:01:132:0213	0,1500	0,0212	приватна	Шиманський Тарас Юрійович				
49	3210800000:01:132:0002	0,0584	0,0040	приватна	Полудіж Наталя Олександрівна				
50	3210800000:01:132:0001	0,0623	0,0041	приватна	Малюк Сергій Сергійович				
51	3210800000:01:132:0005	0,0600	0,0049	приватна	Федоренко Тамара Іванівна				
Площа розробки ДПТ,га			10,1500						

ПЕРЕЛІК		
Обмеження у використанні земельної ділянки, які встановлені відповідно до: Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.		
Позначення існуючі	Код	Назва
	1	Охоронна зона
	01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	6	Інше обмеження
	06.01.1	Території в червоних лініях

Договір № 04-09-3 від 04.09.2024р.				
Замовник: КП "Бучабудзамовник"				
Зм.	Лист	№ докум.	Підп.	Дата
Розроб.	Бистрова А.		10.09.2024	
Перев.	Яроцький О.			
Детальний план території орієнтовною площею 10,15 га, для розташування інших об'єктів громадської та житлової забудови, об'єктів санаторно-оздоровчого та реабілітаційного призначення, в межах вулиць Василя Стуса, Котляревського, Василя Стефаника та Гоголя в місті Буча, Бучанського району, Київської області				
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000				
Стадія		Аркуш	Аркушів	
		7	9	
ТОВ «Центр АПЛД»				